

IF-NG.II/EN/1/0933/3/07

Egz. Nr 1

### PROTOKÓŁ

z przeprowadzonej w dniach 24 września – 22 października 2007r. kontroli sprawdzającej w Starostwie Powiatowym w Rybniku, w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przez inspektorów wojewódzkich:

1. Jacka Wieczorka, upoważnienie z dnia z dnia 19.09.2007r. nr RR-NG.II/1/EN/0939/23/07;
2. Artura Biele, upoważnieni z dnia 19.09.2007r. nr RR-NG.II/1/EN/0939/20/07.

Celem kontroli było sprawdzenie realizacji zaleceń pokontrolnych z dnia 9 sierpnia 2004r. z przeprowadzonej kontroli problemowej w zakresie prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz prowadzenia operatu ewidencji gruntów i budynków.

Wyjaśnień w tym zakresie, na podstawie upoważnienia Starosty Rybnickiego z dnia 24 września br. udzielali (załącznik nr 1):

- p. Zygmunt Lazar – Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami;
- p. Maciej Kutrzeba – Kierownik Referatu Katastru i Taksacji Nieruchomości;
- p. Przemysław Piasecki – inspektor w/w wydziału;
- p. Weronika Majchrzak – inspektor w/w wydziału;
- p. Kinga Pintera – inspektor w/w wydziału.

Na podstawie zaleceń pokontrolnych tut. organu nadzoru przekazanych pismem z dnia 9 sierpnia 2004r. nr RR-NG.II/EN/0932/11/04 (załącznik nr 2) oraz na podstawie informacji w tej sprawie geodety powiatowego, zawartej w piśmie z dnia 6 września 2004r. nr G.III-7457/14/2004, dotyczącej sposobu i terminów realizacji w/w zaleceń (załącznik nr 3), zbadano ich stan wdrożenia i ustalono, co następuje:

1. W zakresie wdrożenia zapisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2000r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. nr 70, poz. 821):

W dniu 30 listopada 2004r. został sporządzony harmonogram terminów i kosztów wdrożenia prac związanych z zastąpieniem układu współrzędnych płaskich prostokątnych oznaczonego symbolem „1965” na układ oznaczony symbolem „2000”.

Z zapisów w/w harmonogramu oraz z oświadczenia geodety powiatowego wynika, iż określony § 4 w/cyt. rozporządzenia termin zamiany przedmiotowych układów (31 grudnia 2009r.) zostanie zachowany.

*mi*

Harmonogram jednakże nie uwzględnia wykonania specjalistycznej analizy dotyczącej metody przeliczeń układów, o której mowa w pkt 8, ppkt e ankiety Głównego Geodety Kraju (załącznik nr 4).

## 2. W zakresie informatyzacji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

W przedmiotowym zakresie wykonano następujące opracowania (grafika – dg Dialog, część opisowa – EGB 2000):

- wektoryzacja mapy ewidencyjnej dla części miejskiej gminy Czerwionka-Leszczyny (obręb Czerwionka, Czuchów, Dębieńsko i Leszczyny);
- założenie ewidencji budynków i lokali dla obrębów Czerwionka, Czuchów i Dębieńsko;
- założenie ewidencji budynków i lokali dla obrębu Leszczyny (w trakcie realizacji, termin zakończenia – grudzień 2007r.);
- wektoryzacja map dla terenów wiejskich – granice działek, użytków i klas (w trakcie realizacji w ramach projektu Phare 2003 – "Wektoryzacja map katastralnych w Polsce", termin zakończenia nieokreślony).

Pomimo przyjęcia przedmiotowych opracowań do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego są one nieaktualizowane, i nadal wykorzystuje się mapy w postaci analogowej.

## 3. W zakresie dostosowania oznaczenia użytków gruntowych (dr) do zapisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 38, poz. 454):

Grunty zajęte pod wewnętrzną komunikację gospodarstw rolnych, leśnych oraz poszczególnych nieruchomości nie będące drogą w rozumieniu w/cyt. rozporządzenia zostały wliczone do przyległego do nich użytku gruntowego.

Podczas wykonania powyższych zmian nie sporządzano wykazów zmian danych ewidencyjnych, nie przeprowadzano postępowań wyjaśniających ani nie zawiadamiano stron.

Pozostałe zalecenia pokontrolne zostały zrealizowane.

### **Wnioski z kontroli**

1. Zgodnie z punktem 1 zaleceń pokontrolnych z dnia 9 sierpnia 2004r. harmonogram terminów i kosztów wdrożenia prac związanych z zastąpieniem układu współrzędnych płaskich prostokątnych oznaczonego symbolem „1965” powinien uwzględniać wykonanie specjalistycznej analizy dotyczącej metody przeliczeń układów, o której mowa w pkt 8, ppkt e ankiety Głównego Geodety Kraju;
2. Do dnia przeprowadzenia kontroli nie podjęto żadnych działań w zakresie opracowania numerycznego mapy zasadniczej, wykorzystywania istniejącego oprogramowania oraz procesu zatrudnienia i doskonalenia kadr;
3. Wniosek w zakresie dostosowania oznaczenia użytków gruntowych do zapisów Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 38, poz. 454) został sformułowany w protokole z kontroli problemowej nr IF-NG.II./1/EN/0932/5/07.

*Handwritten signature*

**Na tym kontrolę zakończono.**

**Przeprowadzoną kontrolę wpisano do książki kontroli w jednostce kontrolowanej pod numerem 6/2007.**

Kierownika jednostki kontrolowanej poinformowano o przysługującym mu prawie do:

- wniesienia zastrzeżeń do kontrolującego, co do treści zawartych w niniejszym protokole;
- odmowy podpisania niniejszego, oraz złożenia, w terminie trzech dni roboczych od dnia jego otrzymania, wyjaśnień przyczyn tej odmowy.

Kierownikowi jednostki kontrolowanej przysługuje prawo do wniesienia zastrzeżeń od ustaleń niniejszego protokołu do organu zarządzającego kontrolę w terminie 7 dni od dnia doręczenia protokołu jednostce kontrolowanej.

**Protokół niniejszy sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach i odczytano przed podpisaniem.**

**Egzemplarz nr 1 wręczono kierownikowi kontrolowanej jednostki.**

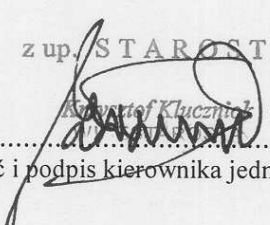
Integralną część protokołu stanowią załączniki:

1. upoważnienia do udzielania wyjaśnień;
2. zalecenia pokontrolne z dnia 9 sierpnia 2004r. nr RR-NG.II/EN/0932/11/04;
3. pismo geodety powiatowego z dnia 6 września 2004r. nr G.III-7457/14/2004;
4. harmonogram terminów i kosztów wdrożenia prac związanych z zastąpieniem układu współrzędnych płaskich prostokątnych oznaczonego symbolem „1965”.

Rybnik, dnia 17. 11. 2007

Kontrolowany :

z up. STAROSTY

  
.....  
(pieczęć i podpis kierownika jednostki)

Kontrolujący:

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

  
.....  
Jacek Wiczorek

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

  
.....  
Artur Biela