

## Zarząd Powiatu Rybnickiego

### ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż prawa własności, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Rybnickiego, położonej w Gminie Lyski, obręb Lyski, ark. mapy 3, przy ulicy Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1248/32 o powierzchni 0.4635 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW GL1Y/00127276/3.

Dział IV księgi wieczystej – „Hipoteka” jest wolny od wpisów. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań nieujawnionych w księdze wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lyski, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Lyski Nr XXIV/26/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 r. jest położona w terenach o symbolu planu: MN/Uc, gdzie podstawowym przeznaczeniem terenu poza zabudową mieszkaniową są usługi centrotwórcze.

Nieruchomość jest atrakcyjnie położona w Gminie Lyski, u zbiegu ulic Sikorskiego – głównej drogi Rybnik-Lyski-Racibórz i ulicy Bogunickiej, ma regularny kształt, przydatność do zabudowy – dobra.

Cena wywoławcza nieruchomości: 329.085,00zł (słownie: trzysta dwadzieścia dziewięć tysięcy, osiemdziesiąt pięć złotych, 00/100).

Wysokość wadium wynosi: 32.908.50zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące, dziewięćset osiem złotych, 50/100).

Wadium może być wnoszone w pieniądzu na rachunek Starostwa Powiatowego w Rybniku:  
Bank Spółdzielczy w Żorach:

Nr: 44 8456 0009 2001 0023 9628 0006

Wadium winno być wniesione najpóźniej na trzy dni przed dniem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 października 2012 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku, przy ul. 3 Maja 31, w sali 201.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w stosownym zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu jest udostępnione na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Rybniku: [www.bip.starostwo.rybnik.pl](http://www.bip.starostwo.rybnik.pl); bliższych informacji można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku tel. 324228300 w. 50.

STAROSTA  
mgr Damian Mrowiec